

Договор № ТВЗ-1-24.04.2019

**аренды земельного участка, расположенного на территории особой экономической зоны
технико-внедренческого типа в г. Москве
и находящегося в государственной собственности**

г. Москва

«24» апреля 2019 г.

На основании Соглашения от 07.09.2016 № С-604-АЦ/Д14 об управлении особой экономической зоной технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Москвы, Дополнительного соглашения от 12.09.2016 № С-673-АЦ/Д14 к Соглашению от 07.09.2016 № С-604-АЦ/Д14 об управлении особой экономической зоной технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Москвы, Акционерное общество «Особая экономическая зона «Зеленоград» (АО «ОЭЗ «Зеленоград»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполняющего обязанности генерального директора Ищенко Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СовЭлМаш» (ООО «СовЭлМаш»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Яковлева Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 77:10:0003004:1008, площадью 20 199 кв.м, расположенный по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, территория Алабушево (далее – Участок), для использования на основании Соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Москвы, от 21 февраля 2019 года (далее – Соглашение) на срок, установленный пунктом 8.1 настоящего Договора.

1.2. Границы Участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1 к Договору).

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Акционерное общество
«Особая экономическая зона «Зеленоград»

Исполняющий обязанности
генерального директора

м.п.



И.В. Ищенко

АРЕНДАТОР
Общество с ограниченной ответственностью
«СовЭлМаш»

Генеральный директор

м.п.



И.Н. Яковлев

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве
Произведена государственная регистрация
2-6 ИЮЛ 2019 ДОГОВОР
Дата регистрации
№ 10-0003004/008-77/009/2019-3
И.В. Яковлев
Государственная регистрация осуществлена
ОРЛОВ Н.А.



Исполняющий обязанности
генерального директора
АО «ОЭЗ «Зеленоград»


/ И.В. Няченко /

Генеральный директор
ООО «СовЭзМаш»


/ И.Н. Яковлев /

Прошито, скреплено 14 лист 08